竞买承诺书

浙江金诚拍卖有限公司：

本单位申请参拍由贵公司于2022年1月**20**日在诚拍网（网址：www.chengpw.com）举行的**宁波市江北区甬江街道农贸路59号（实地门牌号为农贸路58号）房地产的租赁权**网络在线拍卖会，并承诺如下：

1. 承诺竞买报名时提交的材料均真实、合法、有效。
2. 本人已进行实地察看标的现状，并已仔细阅读诚拍网《网络竞价规则》、《拍卖公告》、《租赁权竞买须知》和《房屋出租合同书》样本等拍卖专场资料，且自愿参加竞买该拍卖标的。
3. 本单位是注册在宁波市江北区甬江街道辖区内的企业法人或其他组织，并承诺经营项目符合甬江街道产业规划的要求。
4. 本单位已全面了解，买受人（承租人）对房屋的使用、利用必须遵照国家有关法律、法规政策，仅限于承租人自己之用，未经委托人书面许可，承租人不得随意改变房屋租赁用途，不得将房屋以任何形式整体或部分转租给第三方或以任何形式给第三方使用。
5. 一旦竞买成功，按此约定执行，并承担相应拍卖结果。

竞买人（盖章）确认：

2022年 月 日